

**Mokslo paskirties pastato Gedminų g. 7, Klaipėdoje (unikalus Nr. 2197-7000-5018),
II aukšto patalpų 2-24, 2-25, 2-26 (aktų salė), 2-27, 2-28 (rekvizitų kambarys), 2-29,
2-30, 2-31, 2-32, 2-33 (multisensorinis-multifunkcinis kambarys)
paprastojo remonto aprašas**

Statybos rūšis: Paprastasis remontas

Statinio naudojimo paskirtis: Mokslo paskirties pastatas

Statinio kategorija: Ypatingas statinys

Projekto etapas: Techninis darbo projektas

Projekto dalis: Elektroninių ryšių

Laida: 0

Tomas: IV



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

„Klaipėdos komprojektas“

KOMPLEKSINIS PROJEKTAVIMAS

Taikos pr. 24A, 91222 Klaipėda, tel. +37046411601

Statytojas

Klaipėdos „Santarvės“ progimnazija

Pareigos	Kval. patv. dok numeris	Parašas	Vardas, pavardė	Projekto Nr. 25003 Bylos žymuo PRA-ER Data 2025-03
Direktorius			Michailas Panovas	
SPV	A 957		Giedrius Garjonis	
SPDV	13055		Jurgita Jankauskienė	

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Bylos (tomo) Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Projekto dalies vadovo vardas, pavardė, kvalif. atestato numeris	Pastabos
1.	25003-PRA-SA	I	Statinio architektūros	Giedrius Garjonis A957	
2.	25003-PRA-VOK	II	Vėdinimo ir oro kondicionavimo	Algirdas Lekstutis 34791	
3.	25003-PRA-E	III	Elektrotechnikos	Vaidotas Norbutas 14454	
4.	25003-PRA-ER	IV	Elektroninių ryšių	Jurgita Jankauskienė 13055	
5.	25003-PRA-KS	V	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Ona Guokaitė 2193	
6.	25003-PRA-SŽ	VI	Statybos darbų sąnaudų kiekių žiniaraščiai	Ona Guokaitė 2193	

0	2025-03	Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
		25003-PRA-PSŽ		1	1
				LAIDA	
				0	

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ DALIS

BRĖŽINIŲ, DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Lapų
PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
1	25003-PRA-ER-BDZ	0	Brėžinių, dokumentų žiniaraštis	1
2		0	Statinio projektavimo užduotis (techninė užduotis)	3
3	25003-PRA-ER-AR	0	Aiškinamasis raštas	3
4	25003-PRA-ER-TS	0	Techninės specifikacijos	4
5	25003-PRA-ER-SKZ	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	1
PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS				
1	25003-PRA-ER-B.01	0	Elektroninių ryšių tinklai, II aukštas, Aktų salė	1

0	2025-03	Statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „Klaipėdos komprojektas“ KOMPLEKSNIS PROJEKTAVIMAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato Gedminių g. 7, Klaipėdoje (unikalus Nr. 2197-7000-5018), II aukšto patalpų 2-24, 2-25, 2-26 (aktų salė), 2-27, 2-28 (rekvizitų kambarys), 2-29, 2-30, 2-31, 2-32, 2-33 (multisensorinis-multifunkcinis kambarys) paprastojo remonto aprašas	
A 957	SPV	Giedrius Garjonis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS BRĖŽINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	LAIDA
13055	SPDV	Jurgita Jankauskienė		0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Klaipėdos „Santarvės“ progimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO 25003-PRA-ER-BDZ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

**TŪM. KLAIPĖDOS „SANTARVĖS“ PROGIMNAZIJOS,
GEDMINŲ G. 7, KLAIPĖDA, PASTATO UNIKALUS NUMERIS 2197-7000-5018
VIDAUS PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ APRAŠO PARENGIMO
TECHNINĖ UŽDUOTIS**

I. BENDRA INFORMACIJA

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Klaipėdos „Santarvės“ progimnazija, Gedminų g. 7, LT-94222 Klaipėda Įstaigos kodas: 190444664 Direktorius: Tatjana Slabenkienė El. paštas: tatjana.slabenkiene@santarvesmokykla.lt Kontaktinis asmuo: Direktoriaus pavaduotojas ūkio ir bendriesiems klausimams Virginijus Šakinis, mob. tel. +37069885495 El. paštas: virginijus.sakinis@santarvesmokykla.lt
2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	„Mokslo paskirties pastato Gedminų g. 7, Klaipėdoje, (unikalus Nr. 2197-7000-5018) antrojo aukšto patalpų 2-24, 2-25, 2-26 (aktų salė), 2-27, 2-28 (aktų salės rekvizitų kambarys), 2-29, 2-30, 2-31, 2-32, 2-33 (multisensorinis-multifunkcinis kambarys) paprastojo remonto aprašas.
3. STATINIO ADRESAS	Gedminų g. 7, LT-94222 Klaipėda
4. NAUDOJIMO PASKIRTIS	Negyvenamieji pastatai: mokslo paskirties pastatas.
5. STATINIO APIBŪDINIMAS, ESAMA PADĖTIS	Klaipėdos „Santarvės“ progimnazijos pastatas pastatytas 1977 m. pagal tipinį tarybinio laikotarpio projektą. Mokyklos pastato bendras plotas – 6210,65 m ² , tūris – 28276 m ³ . 2009 m. atlikta pastato rekonstrukcija.
6. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Paprastojo remonto aprašas
7. STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys
8. STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas
9. LĖŠŲ POBŪDIS	Europos Sąjungos paramos lėšos („Tūkstantmečio mokyklos“ vykdomą pagal 2021-2030 m. plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos Švietimo plėtros programos pažangos priemonę Nr. 12-003-03-01-01 „Įgyvendinti „Tūkstantmečio mokyklų“ programą“. Projektas finansuojamas Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės (EGADP) bei Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto lėšomis.).

**II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS IR STATYTOJO (UŽSAKOVO)
PATEIKIAMY DUOMENYS**

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtis: ✓ Paprastojo remonto aprašas (toliau – Projektas) Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Bendruoju atveju Projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau kiekvienu atveju Projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką.
--------------------------------------	--

	Projektavimo darbų apimtis: - antrojo aukšto patalpų 2-24, 2-25, 2-26 (aktų salė), 2-27, 2-28 (rekvizitų kambarys), 2-29, 2-30, 2-31, 2-32, 2-33 (multisensorinis-multifunkcinis kambarys) paprastas remontas pagal universalaus dizaino principus; - Reikiamų dokumentų atnaujinimas; - Projektinių sprendinių derinimas su statytoju ne mažiau kaip vieną kartą arba iki tol kol bus gautas statytojo rašytinis pritarimas esminiams aprašo sprendiniams. - Parengti sąnaudų kiekių žiniaraščius. - Statybos skaičiuojamosios kainos nustatyme parengti išplėstines lokalines sąmatas. Projekte numatomi sprendiniai: - Atlikti lubų (įrengiant pakabinamas akustines lubas) bei sienų apdailą, įrengti naują PVC grindų dangą, išlyginant tarpduriuose grindis, kad laisvai galėtų judėti neįgaliojo vežimėlis; - Sumontuoti naujas faneruotas pilnavidures duris, praplatinant angokraščius, kad pravažiuotų neįgaliojo vežimėlis; - Išgriauti dalį sienų, kad gauti optimalią erdvę; - Įrengti stogelį laiptinėje tarp laukinių durų ir pirmo aukšto durų, vedančių į aktų salę; - Sutvarkyti ir sureguliuoti langų mechanizmus, esant poreikiui pakeičiant naujais, pakeisti naujomis visas langų rankenas; - Pakeisti elektros instaliaciją ir vidaus ryšio tinklą. - Atnaujinti apšvietimą, montuojant elektros energiją taupančius šviestuvus; - Atnaujinti ventiliacinę sistemą, įrengti kondicionavimo sistemą; - Kiti sprendiniai, jei jie reikalingi anksčiau išvardytų techninių sprendinių įgyvendinimui. Bendri reikalavimai: - Patalpos tvarkomos, jas pritaikant judėjimo negalią turintiems žmonėms ir SUP mokiniams, pagal universalaus dizaino principus, bei pritaikant vykdyti įtraukiojo ugdymo, kultūrinio ugdymo ir kt. veiklas; - Parenkant gaminius ir medžiagas, būtina siekti, kad jie būtų ilgaamžiai ir patvarūs. - Pateikti duomenys apie objektą paslaugų sutarties vykdymo metu gali būti tikslinami. Galimus tinkamus statinio įrengimo sprendinius ir su tuo susijusią statybinių inžinerinių (ir kitų) tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtį paslaugos teikėjas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti ir nusimatyti.
11. KITOS BŪTINOS PASLAUGOS PROJEKTUI PARENGTI	Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti: - Informacijos apie pradėtą rengti Projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka; - Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; - Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam Projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra

	neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“; - Projektinės dokumentacijos klaidų, neatitinkčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą. Kiti reikalavimai: - Paslaugos teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendinius priimti tik suderinęs su statytoju.
12. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos): ✓ Statinio 2 aukšto planas (1 lapas); ✓ Statinio nekilnojamo turto registro išrašas (8 lapai); ✓ Darbo projekto (2008 m.), kurio pavadinimas „Santarvės“ pagrindinės mokyklos pastato Gedminų g. 7 rekonstrukcija (renovacija), bylų sąrašas (4 bylos): • Architektūrinė-statybinė dalis (2 bylos); • Elektrotechninė dalis su žaibosauga (1 byla); • Papildomi sprendiniai (TP) (1 byla). ✓ Techninio darbo projekto (2011 m.), kurio pavadinimas „Santarvės“ pagrindinės mokyklos Gedminų g. 7 vidaus inžinerinių tinklų rekonstrukcija Klaipėdos m., bylų sąrašas (5 bylos): • Architektūros dalis (II tomas); • Šildymo vėdinimo dalis (III tomas); • Šilumos tiekimo (šilumos punktas) dalis (IV tomas); • Procesų valdymo ir automatizacijos (šilumos punktas) dalis (V tomas); • Procesų valdymo ir automatizacijos (vėdinimas) dalis (VI tomas).

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

13. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	Pasikeitus įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, projektuotojas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją.
14. PROJEKTO ĮFORMINIMAS	Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka. Visi aprašo komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Aprašo bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartoti, lapai neplyštų.
15. STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS	Projektuotojas pateikia statytojui: ✓ 1 egzempliorių skaitmenine forma; ✓ 2 komplektus aprašo (be sąmatų) popierine forma, patvirtintus el. parašu; ✓ 1 egzempliorių statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (sudarytų vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) popierine forma; patvirtinta el. parašu.

Pastaba: Techninės užduoties pridedami dokumentai yra neatskiriama techninės užduoties dalis.

PARENGĖ

Klaipėdos „Santarvės“ progimnazija

Direktorius pavaduotojas ūkio ir bendriesiems klausimams

Virginijus Šakinis

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ DALIS

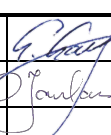
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

Šioje techninio darbo projekto dalyje pateikiami projektuojamo „**Mokslo paskirties pastato Gedminų g. 7, Klaipėdoje, (unikalus Nr. 2197-7000-5018), II aukšto patalpų 2-24, 2-25, 2-26 (aktų salė), 2-27, 2-28 (rekvizitų kambarys), 2-29, 2-30, 2-31, 2-32, 2-33 (multisensorinis-multifunkcinis kambarys) paprastojo remonto aprašas**, elektroninių ryšių (ER) tinklų sistemos projektiniai sprendiniai.

Rengiant projektą vadovautasi užsakovo (statytojo) pateiktais duomenimis, šiais privalomaisiais ir pagrindiniais normatyviniais statybos techniniais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas Nr. I-1240,
- LR aplinkos apsaugos įstatymas Nr. I-2223,
- LR žemės įstatymas Nr. IX-1983, 2004-01-27;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.01.04.2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
- LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
- LST 1569:2012 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafinis ženklai“;

0	2025-03	Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „Klaipėdos komprojektas“ KOMPLEKSNIS PROJEKTAVIMAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato Gedminų g. 7, Klaipėdoje (unikalus Nr. 2197-7000-5018), II aukšto patalpų 2-24, 2-25, 2-26 (aktų salė), 2-27, 2-28 (rekvizitų kambarys), 2-29, 2-30, 2-31, 2-32, 2-33 (multisensorinis-multifunkcinis kambarys) paprastojo remonto aprašas	
A 957	SPV	Giedrius Garjonis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
13055	SPDV	Jurgita Jankauskienė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Klaipėdos „Santarvės“ progimnazija			DOKUMENTO ŽYMUO 25003-PRA-ER-AR	
				LAPAS	LAPŲ
				1	3

- ERIIT:2011 „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“;
- EIIIT-2012 „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“;
- FTZ 731 TR 1 – Vamzdžių tinklai ir kiti paslėptos telekomunikacijų linijos pastatuose vadovas;
- „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“, 2012m.
- „Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės“ 2010 m.;
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2016m.

Sistemos montavimo ir aptarnavimo darbus dirbančių darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti privaloma laikytis saugumo technikos taisyklių ir LR statybos techninių reglamentų reikalavimų.

PROJEKTO DALIES BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Kompiuterių – telefonų tinklas (Vidaus tinklai)				
1.1	Bevielės prieigos taškas	kompl.	2	
1.2	Kompiuterių telefonų lizdų skaičius	vnt	3	
1.3	Kompiuterinio FTP tinklo ilgis	m	310	

PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Kompiuterių – telefonų tinklas:

Remontuojamose patalpose numatoma įrengti ir pajungti prie jau esamo tinklo 2vnt bevielės prieigos taškų, 2 aukšte 2-26 patalpoje (aktų salėje) ir 2-30 patalpoje (multisensorinis-multifunkcinis kambarys).

Pirmo aukšto patalpose (koridoriuje) prie 106 kabineto, virš pakabinamų lubų yra įrengtas komutatorius su PoE, prie kurio ir numatoma jungti projektuojamų patalpų bevielės prieigos taškus. Bevielės prieigos taškas maitinasi per PoE. Projektuojama pasyvinė telefonų - kompiuterių tinklo dalis (kabeliai, rozetės, komutacinės panelės) ir aktyvinė įranga (bevielės prieigos taškai ir kt. įranga). Projektuojamas kompiuterinis tinklas turi atitikti 5e kategorijos reikalavimams. Projektuojamas ryšių tinklas turi atitikti naujausius standartų reikalavimus bei jį įrengus, turi būti pratestuotas metrologijos tarnybos patvirtintais prietaisais. Šioje projekto dalyje numatoma pasyvinė kompiuterinio tinklo įranga ir bevielės prieigos taškai. Kompiuterinių - telefoninių vietų skaičius numatomas pagal architektūrinius planus. Įrangos pajungimo vietose kabelis užpresuojamas RJ45 5e kat. ekranuotais antgaliais.

Kabeliai iki darbo vietų klojami esamais PVC kanalais, virš pakabinamų lubų.

Visi sistemos kabeliai ir įranga turi būti markiruojami. Prietaisų, elektros aparatūros, kabelių parinkimo, montavimo ir įžeminimo darbai atliekami vadovaujantis "Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis" ir galiojančių statybinių normų reikalavimais. Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25003-PRA-ER-AR	2	3	0

perėjose per sienas ir perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais įdiegimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

DOKUMENTO ŽYMUO 25003-PRA-ER-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	3	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1 BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Techninėse specifikacijose nustatomi techniniai ir kokybės reikalavimai bei nurodymai. Šiame ir kituose susijusiuose projekto dokumentuose, tiekimo, instaliavimo bei kitų darbų paskirtis - pagaminti, išbandyti, pristatyti į vietą, sumontuoti, pademonstruoti, perduoti ir išlaikyti nurodytas sistemas užbaigtoje ir visiškai eksploatuojamoje būklėje.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, taikomų įrengimų gamybai, tiekimui, montavimui, o tik juos papildo. Jei įrengimų gamybai ir montavimui yra patvirtinti standartai ar kiti normatyvai, būtina vadovautis tais dokumentais.

Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, spintos, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas nepažeidžiant Lietuvoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimų.

Prieš pradėdant tiekimo bei montavimo darbus, Rangovas turi gauti Užsakovo ir projekto dalies vadovo sutikimą dėl neatitikimų ir nukrypimų nuo projekto brėžinių ir specifikacijų.

Įrenginiai ir medžiagos privalo būti saugomi pagal reikalavimus, nustatytus valstybiniuose standartuose ir techninėse sąlygose.

Visa naudojama įranga ir medžiagos turi turėti Lietuvoje galiojančius gaminio atitikties sertifikatus.

0	2025-03	Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „Klaipėdos komprojektas“ KOMPLEKSNIS PROJEKTAVIMAS STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato Gedminų g. 7, Klaipėdoje (unikalus Nr. 2197-7000-5018), II aukšto patalpų 2-24, 2-25, 2-26 (aktų salė), 2-27, 2-28 (rekvizitų kambarys), 2-29, 2-30, 2-31, 2-32, 2-33 (multisensorinis-multifunkcinis kambarys) paprastojo remonto aprašas				
A 957	SPV	Giedrius Garjonis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
13055	SPDV	Jurgita Jankauskienė	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Klaipėdos „Santarvės“ progimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO 25003-PRA-ER-TS	LAPAS	LAPŲ
				1	4

2 ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLAS

2.1 Kabelis FTP 5e kategorijos

Cat 5e Vytos poros F/UTP ekranuotas kabelis su Cca kategorijos LSZH apvalkalu. Kabelis atitinka struktūrinių kabelių instaliacijų normas: ISO/IEC, 11801, EN 50173, EIA/TIA 568-B.2.

- Kategorija 5e
- Ekranuota
- Vidaus sąlygoms
- Naudojimo temperatūra -20°C +60 °C
- Instaliavimo temperatūra 0°C +50 °C

2.2 RJ45 kištukai, jungtys

- 5e kategorijos
- Ekranuotas
- Tinka monolitiniams kabeliui

2.3 Bevielis prieigos taškas (wi-fi)

140 m² (1500 pėdų²) aprėptis | Daugiau nei 300 prijungtų įrenginių | Belaidžio duomenų perdavimo greitis iki 3 Gbps | AP/Hotspot | 2,4/5 GHz | Palaikomi standartai 802.11a/b/g/n/ac/ax | MIMO 2x2 | Palaikomas PoE 802.3af | WiFi 6

Tinklo sąsaja: (1) GbE RJ45 prievadas

Valdymo sąsaja: Ethernet

Galios metodas: PoE

Palaikomas įtampos diapazonas: 44-57V DC

Maks. energijos suvartojimas: 9W

Maks. TX galia

2,4 GHz - 23 dBm

5 GHz - 23 dBm

Pralaidumas 2,4 GHz, - 573,5 Mbps

5 GHz - 2402 Mbps

Darbinė temperatūra -30–60 °C (-22–140 °F)

WiFi standartai - 802.11a/b/g; WiFi 4/WiFi 5/WiFi 6

Bevielis saugumas - WPA-PSK, WPA-Enterprise (WPA / WPA2 / WPA3)

VLAN - 802.1Q

2.4 Instaliacinių medžiagų komplektas

DOKUMENTO ŽYMUO 25003-PRA-ER-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

- Savisriegiai;
- Varžtai;
- Poveržlės;
- Dirželiai;
- Laikikliai;
- Žymėjimo priemonės ir vizualinio apipavidalinimo priemonės;
- Sujungimo dėžutės;
- Jungiamieji laidai;
- Signalinė juosta;
- Plieninis lynas su įtempimo elementais;
- Sandarinimo medžiagos.

REIKALAVIMAI STATYBOS (MONTAVIMO) DARBAMS

Techniniai reikalavimai statybos montavimo darbams Šios projekto dalies statybos - montavimo darbai apima, prietaisų montажą, kabelinių trasų paklojimą, sistemos paleidimo - derinimo darbus, personalo apmokymą.

Rangovo personalas privalo vykdyti visų norminių dokumentų reikalavimus. Rangovas turi pateikti ir sumontuoti visus kabelių tvirtinimo elementus, elektros jungtis, laidus ir kabelius visiems prietaisams, bei kitiems elektros įtaisams, taip kaip tai yra numatyta projekto dokumentacijoje. Kabelių perėjimų per sienas, skiriančias patalpas, vietų sandarinimas turi užtikrinti sandarumą ir atitikti priešgaisrinės saugos reikalavimus.

Kabeliai praėjimuose per perdangas, sienas turi būti užsandarinti nedegia, lengvai pašalinama medžiaga, kurios atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai, naudojamos tik tai komunikacijos rūšiai sandarinti skirtos priemonės. Pavieniai įrenginiai gali būti montuojami ant stulpų arba tvirtinami apkabomis. Šie tvirtinimo elementai neturi būti tvirtinami prie vamzdinių, nuimamų grindų, turėklų, ir neturi būti montuojami ant įrenginių, kuriuos veikia vibracijos.

Įrenginiai turi būti montuojami tokiu būdu, kad jie nebūtų sužaloti, atliekant planinius įrengimų aptarnavimo darbus arba šalinant įrengimų gedimus. Jie turi būti montuojami vietose prieinamose techninei priežiūrai, neveikiamose vibracijos, neblokuojančiose praėjimo takų arba trukdančių kitų įrenginių techniniam aptarnavimui.

Montavimo darbus atlikti laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių tipinių darbų saugos ir elektros saugos taisyklių. Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, spintos, kabeliai,

DOKUMENTO ŽYMUO 25003-PRA-ER-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0

montažinės medžiagos ir gaminiai turi turėti atitikties deklaracijas, arba turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Prietaisus montuoti vadovaujantis jų technine dokumentacija ir aprašymais. Atlikus instaliavimo darbus, sistemos turi būti patikrintos, suderintos ir užprogramuotos, kad veiktų pagal šiame projekte nurodytą veikimo logiką, normatyvinių dokumentų reikalavimus ir įrangos gamintojo nurodymus. Sistemų elementai ir kabeliai turi būti sumarkiruoti. Jei instaliaciniai vamzdžiai ir loviai ar kanalai papildomai naudojami kitų tinklų kabeliams, būtina įvertinti šių kabelių kiekį. Esant reikalui turi būti parenkami didesnių matmenų vamzdžiai ir loviai ar kanalai. Kiaurymės, kur kabeliai pereina per pertvaras ir perdangas turi būti užtaisyti nedegiomis medžiagomis. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos. Kabelių pakilimui tarp aukštų numatomi stovai – plastikiniai arba metaliniai vamzdžiai. Kabelių pritraukimui įrengiamos pritraukimo dėžutės.

Techniniai reikalavimai kabelinių montavimo darbams Kabeliai parenkami ir montuojami vadovaujantis „Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis (EĮİBT)“ ir „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis“. Elektroninių ryšių tinklas tiesiamas variniais vytos poros kabeliais. Kabeliai turi būti parenkami pagal jų paklojimo būdą. Kabelius numatoma kloti rišant prie statybinių konstrukcijų, ant kabelinių lovių, instaliaciniuose kanaluose ir vamzdžiuose bei virš pakabinamų lubų. Kabeliai turi būti tiesiami trumpiausiais atstumais, lygiagrečiai sienoms perdengimams, kolonom su minimaliu kiekiu posūkių ir kirtimo taškų. Kabelių tempimo jėga bei lenkimo spindulys negali viršyti kabelio gamintojo techninėje dokumentacijoje nurodytų verčių. Sumontuoti kabeliai turi būti testuojami. Po testavimo raštu pateikiami atitinkami matavimų protokolai su rezultatais. Elektroninių ryšių tinklo kištukiniais lizdai montuojami atsižvelgiant į esamas konstrukcijas, šalia elektros rozečių virštinkinių būdu arba instaliaciniuose kanaluose.

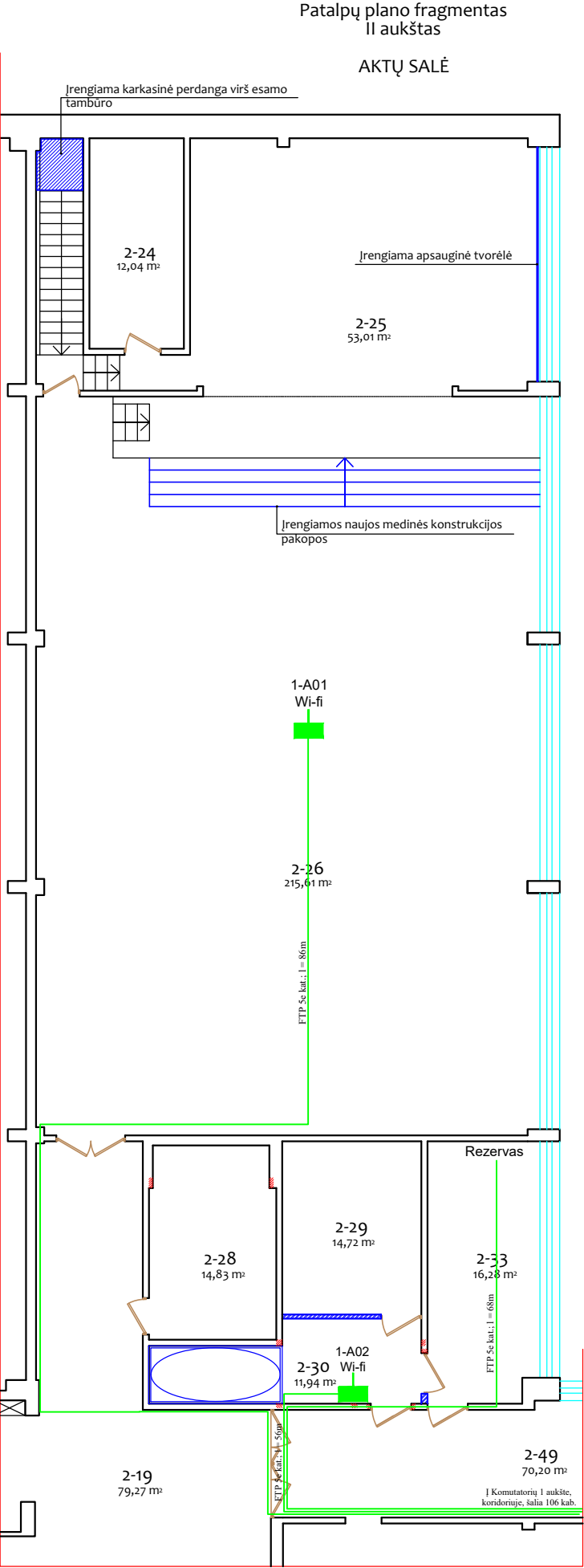
DOKUMENTO ŽYMUO 25003-PRA-ER-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0

SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŹINIARAŠTIS

Poz. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Źymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Kompiuterinis kabelis FTP5e kat.	TS 2.1	m	310	
2.	RJ45 kištukai, jungtys	TS 2.2	vnt	2	
3.	Bevielės prieigos taškas (wi-fi)	TS 2.3	vnt	2	
4.	Instaliacinės medžiagos	TS 2.4	kompl	1	

Pastaba: Medžiagų ir gaminių kiekiai turi būti tikslinami statybos vietoje.

0	2025-03	Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „Klaipėdos komprojektas“ KOMPLEKSINIS PROJEKTAVIMAS STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato Gedminų g. 7, Klaipėdoje (unikalus Nr. 2197-7000-5018), II aukšto patalpų 2-24, 2-25, 2-26 (aktų salė), 2-27, 2-28 (rekvizitų kambarys), 2-29, 2-30, 2-31, 2-32, 2-33 (multisensorinis-multifunkcinis kambarys) paprastojo remonto aprašas				
A 957	SPV	Giedrius Garjonis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
13055	SPDV	Jurgita Jankauskienė	STATYBOS PRODUKTŲ ŽINIARAŠTIS		0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Klaipėdos „Santarvės“ progimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO 25003-PRA-ER-SKZ		LAPAS 1
					LAPŲ 1



Patalpų eksplikacija:

2-24 Techninė patalpa - ventiliatorinė	- 12,04 m2
2-25 Aktų salės scena	- 53,01 m2
2-26 Aktų salė	- 215,61 m2
2-28 Rekvizitų kambarys	- 14,83 m2
2-29 Multisensorinis-multifunkcinis kambarys	- 14,72 m2
2-30 Multisensorinis-multifunkcinis kambarys	- 11,94 m2
2-33 Multisensorinis-multifunkcinis kambarys	- 16,28 m2
2-19 Koridorius	- 79,27 m2
2-49 Koridorius	- 70,20 m2

Sutartiniai žymėjimai:

Esamos sienos ir pertvaros

Griaunamos pertvaros

Įrengiamos naujos angos pertvarose

Įrengiamos naujos pertvaros

1-A01 Wi-fi

1xRJ45 tipo rozetė bei jos lizdo numeris

FTP 5e kat.: l = 86m

Kat. 5e FTP kabelis

0	2025-03		Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patvirt. dok.Nr.	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ Klaipėdos komprojektas		Mokslo paskirties pastato Gedminių g. 7, Klaipėdoje, (unikalus Nr. 2197-7000-5018), II aukšto patalpų 2-24, 2-25, 2-26 (aktų salė), 2-27, 2-28 (rekvizitų kambarys), 2-29, 2-30, 2-31, 2-32, 2-33 (multisensorinis-multifunkcinis kambarys) paprastojo remonto aprašas			
A957	SPV	Giedrius Garjonis	Patalpų plano fragmentas M1:100 Elektroninių ryšių tinklai, II aukštas Aktų salė		Laida	
13055	SPDV	J.Jankauskienė			0	
LT	Užsakovas: Klaipėdos „Santarvės“ progimnazija		25003-PRA-ER-B.01		Lapas 1	Lapų 1